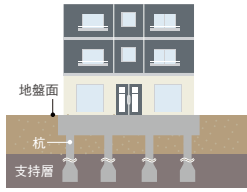
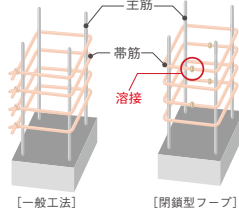


STRUCTURE 見えない所にも強固な技術を施した信頼の構造



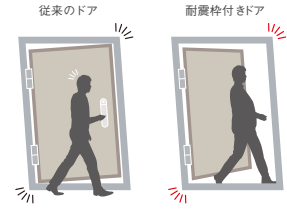
耐震基礎構造

地震に強い建物を作るため、安全性の高い地盤を確認し、強固な杭で建物を支える杭基礎を採用しています。また、場所打ちコンクリート杭を固い支持層までしっかり打ち込むことにより、堅固な基礎構造を実現しています。(北棟は直接基礎)



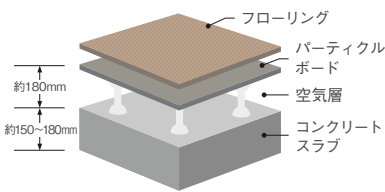
閉鎖型フープ構造

躯体柱には継ぎ目をあらかじめ工場で溶接した帯筋を使用する「閉鎖型フープ構造」を採用し、形状バランスや靱性を強化しました。震災時のせん断破壊にも強く、被害をより小さく抑えます。



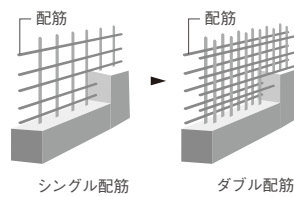
耐震枠

震災時、建物のゆがみによる扉の閉じ込みのないよう、ドア枠と扉の間に隙間を設けた耐震枠を採用。万一の際に玄関扉から避難しやすいよう配慮しました。



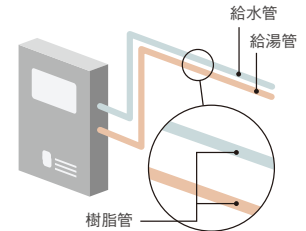
置床式構造

フロア部分には、床下に空気層を設けた置床式構造を採用。床への衝撃を緩和して階下に音が伝わりにくくなります。



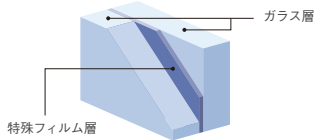
ダブル配筋

主要な壁や床の鉄筋には、コンクリート中の鉄筋が二重のダブル配筋を採用し、耐久性を確保しました。



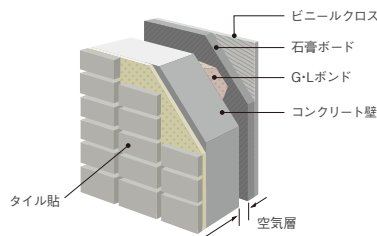
樹脂管材

給水・給湯管には、耐久性に優れた赤水の心配もない樹脂管を採用。メンテナンス性にも優れています。



防犯合わせガラス

2枚のガラスの間に特殊フィルムを挟み込んだ、破壊されにくい防犯タイプの複層ガラス。強風時の飛来物対策にも有効です。(防火設備部分(一部)はLow-e+網入りガラスの複層ガラスに防犯フィルムはり) ※1・2階のみ



タイル貼りの外観

落ち着きのある風景に溶け込んだ外観。風雨や腐食にも強い設計です。

多層構造の外壁・戸境壁

外壁・戸境壁は、外部や隣戸との騒音を遮る構造と厚みでプライバシーにも配慮しており、より過ごしやすい住空間を創り出します。
※外壁150~180mm、戸境壁150mm、耐火遮音乾式間仕切壁136mm

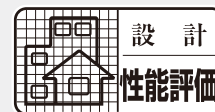
ノンスリップシート

バルコニーや共用廊下、屋外避難階段に、滑りにくく耐水性に優れたノンスリップシートを採用。足音の反響も和らげます。

EVALUATION & INSURANCE

第三者評価機関による「住宅性能評価書」を取得

国土交通大臣登録の住宅性能評価機関が、法律に基づき、構造の安定・火災時の安全・防犯など表示基準について、住宅の性能を客観的に評価したものです。さらに施工段階で綿密に検査を実施しています。



フラット35適合マンション

返済終了までの借入金利・返済額が確定する安心の長期固定金利住宅ローン【フラット35】。フラット35適合マンションは、住宅金融支援機構において独自の技術基準を定め、厳しい物件検査を受けています。※Hタイプのみ※ご利用条件、お申込内容によります。

【フラット35】